

Чиновники администрации г. Елизово отказали малолетним внукам Героя Социалистического труда Виктора Курьяновича, ушедшего из жизни в 2013 году, в получении жилья. Девочки вместе с родителями продолжают жить в малогабаритной квартире, которая является аварийной, а дом сейсмоопасным(!). Вместе с ними десятки семей также остались жить в непригодных и опасных для жизни домах.

Сказка про белого бычка

Жителей дома, в котором проживает семья Курьяновичей, по адресу: ул. Строительная, 1, администрация Елизова в 2012 году известила о том, что их дом попадает под краевую целевую программу «Расселение граждан, проживающих в многоквартирных домах, расположенных на территории Петропавловска-Камчатского и г. Елизово, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразна, и они попадают под снос». В связи с этим администрацией ЕГП был утвержден перечень многоквартирных домов, сейсмоусиление которых нецелесообразно, в связи с чем они подлежат сносу. В указанный перечень включено 42 многоквартирных дома. Однако из них в долгосрочную муниципальную программу «Расселение граждан, проживающих в многоквартирных домах, расположенных на территории Елизовского городского поселения, сейсмоусиление или реконструкция которых нецелесообразны, на 2012-2013г.г.», утвержденную постановлением главы администрации ЕГП, были включены только 11 жилых домов. В этом списке был и дом по ул. Строительная, 1, где проживает семья Курьянович.

Для быстроты расселения чиновники призвали всех жильцов в спешном порядке собрать все необходимые документы, копии паспортов проживающих в квартирах людей, в том числе квитанции о полном погашении долга за квартиры. Людям реально предложили новое жилье. Радости жителей не было предела. Особенно, когда к середине декабря 2012 года им пообещали ордера и ключи на законные квадратные метры жилья, а, значит, и Новый год они уже встретят в своих новых квартирах. Особенно радовалась детвора – наконец-то у них будут свои просторные комнаты. Спустя несколько дней всех жителей обзвонили чиновники городской администрации и даже назвали этажи и номера квартир. Семье Курьянович предложили в новостройке шикарную двухкомнатную квартиру общей площадью 54,9 кв.м. Но новогоднего чуда для них не произошло. Ровно за три дня до Нового года – 27 декабря вместо ордеров и ключей от квартир им пришла петиция, что их не расселяют. Причина? Дома, якобы, построены не по проекту. При этом чиновники от администрации успокаивали жителей: «Потерпите и долгожданные метры обязательно получите, но уже в следующем, 2013 году». Выслушав очередные обещания, люди вернулись восвояси в надежде, что больше их не обманут. Но, оказалось - напрасно. Затем им привели аргумент – предоставлять жилье будут только равнозначно занимаемому ранее. Но как же в случае с семьей Курьянович и другими семьями? Площадь их двухкомнатных квартир старой планировки около 40 метров. А в новостройках площадь тех же «двушек» составляет около 60 кв. метров? Похоже, ответ на этот вопрос до сих пор не знают и сами чиновники.

Кому достались
квадратные метры?

Парадокс. Переселение некоторых семей все же произошло. Но выборочно. Причем, в те

же дома, которые, якобы, были построены не по проекту.

- Как нам объяснили, квартиры дали самым нуждающимся, у кого есть дети и у кого прописано более четырех человек, - начинает разговор Юлия Курьянович, - а у нас не дети что ли? Из их двухэтажного дома, где проживали десять семей, квартиры получили только три – семья Кукоба, племянник депутата Собрания депутатов Елизово Марины Долженковой и семья милиционера с тремя детьми.

При этом выяснился любопытный факт, что сосед семьи Курьянович – елизовский предприниматель Евгений Кукоба, живущий вдвоем с женой, сын учится в Канаде, получил две квартиры – четырехкомнатную и однокомнатную. В тоже время продолжает проживать по прежнему адресу, полностью занимая двухэтажный торец дома площадью около 100 мет-

ров. В то же время всех выехавших жильцов сразу потребовали немедленно освободить помещения. Ни для кого не секрет, что Евгений Кукоба - лучший друг главы города и района Андрея Шергальдина (погоняло Рубль), а, значит, ему можно.

А что же остальные жильцы по ул. Строительной, 1 и ряда других, которые вынуждены делить кров с крысами, мышами и прочей нечистью? Микрорайон, где были частично расселены квартиры, напоминает грустное зрелище – окна, забитые досками как во время бомбежек. К тому же, все остальные квартиры - с выбитыми стеклами, снятыми дверьми - до середины июня – конца отопительного сезона продолжали отапливать. Возникает резонный вопрос: кто оплатит счета за тепло?

Расселить квартиры,
чтобы вновь их заселить?

Дальше – больше. Дома, подлежащие сносу и расселению, признанные аварийными и сейсмоопасными, теперь активно заселяются все той же администрацией Елизовского городского поселения.

По этому поводу в газете «Елизово» от пятого июня 2014 года городская администрация Елизово информирует.

Цитируем:

«В администрацию города Елизова поступают обращения по вопросу повторного заселения частично расселенных домов по ул. Гео-физической д.7, 8, 9, улицы Строительной д. 1, 2, 3, 4, ул. Дальневосточной, 55, 57. (А, значит, ни о каком расселении квартир теперь не может быть и речи, и, значит, люди не получают жилье. Авт.)

Доводим до жителей города, что пустующие квартиры в данных домах заселяются по ходатайству организаций и учреждений без постоянной регистрации сроком на один год. Временное заселение пустующих квартир вызвано необходимостью поддержания нормального температурного режима во всех помещениях частично расселенных домов и снижением нагрузки на городской бюджет. Затраты на отопление пустующих квартир в предстоящем отопительном сезоне составят около четырех млн. рублей».

Где Ваша логика, господа руководители, – заселять людей в ветхие, сейсмоопасные дома? То есть, сначала жильцов расселили, выселенные квартиры превращены практически в руины, где уже обосновались бомжи, а сейчас вновь заселять туда людей? Не покидает ощущение полной абсурдности ситуации, в которой оказались десятки елизовских семей. Аргументы чиновников елизовской администрации не только неубедительны, но и противоречат российским законам. Отчаявшись найти правду в

чиновничьих кабинетах своего города, Юлия Курьянович в состоянии полной безысходности обратилась в редакцию газеты «Вести». Мы не ставим точку в этой истории и обязательно расскажем, чем она закончится.

Жизнь в трущобах

Сказать, что люди не живут, а существуют, значит, не сказать ничего. В квартире, которую у меня язык не поворачивается так назвать - жуткий запах плесени и сырости, прогнившие стены. Спертый воздух гниющих досок. Запах плесени насквозь пропитавший все вокруг, грибка, покрывшего стены и пол. То, что крыша дырявая насквозь - еще полбеды, а вот когда раздается треск потолка, который в любой момент готов обрушиться, здесь уже, как говорится, комментарии излишни. Вопрос, как здесь можно жить, застрял у меня в горле. Но жильцы, несмотря на скотские условия, живя с прогнившей крышей над головой, полностью оплачивают коммунальные услуги. Никто их от этого не освобождал.

- Наша квартира находится в жутком состоянии – сильный грибок поедает стены и потолки, полы прогнили. Несмотря на то, что несколько раз делали косметический ремонт, в образовавшиеся дыры лезут мыши. По лицевой стороне дома идет большая трещина, крыша сильно протекает. А когда идет дождь, квартира в буквальном смысле плавает. Управляющая компания, к которой мы обращаемся за помощью, отмахивается, дескать, ваш дом идет под снос, деньги на него не выделяют. Люди, естественно, в шоке. Жители считают, что дом уже разваливается. Из-за того, что в квартирах либо холодно, либо душно, стали часто болеть дети. «А переживем ли мы следующую зиму – непонятно». На фасаде голые углы, дыры, страшно представить, что таит дом за своими стенами, и каково его жильцам было спать ночами, зная, что от «родных стен» можно ждать чего угодно. А значит, зимовать людям вновь предстоит в экстремальных условиях. Жители говорят: эти дома построены 50-60 лет назад. По документам их должны были давно снести. Но по сей день здесь продолжают жить люди.

Сытый голодного

не понимает

По словам Юлии, она неоднократно обращалась со своей проблемой к главе Елизовского городского поселения Андрею Шергальдину и к главе администрации Елизова Любови Шеметовой. Все пережитое за это время Курьяновичами – пример того, как человеческое горе можно довести до цинизма. К примеру, главная городская чиновница, по словам женщины, ответила ей: «А что Вы ко мне идете? Обращайтесь на сайт к губернатору Илюхину, нам деньги на строительство край не выделяет. Вот если будем закупать дополнительно 10 квартир, то одну, возможно, Вам и выделим». С момента разговора прошло 4 месяца, а воз, как говорится, и ныне там. Оставалось жильцам безостановочно писать заявления в различные инстанции. Но их лишь подшивают в папки, дальше этого дело не идет. Замкнутый круг...

Жильцы записывались на прием к главе города, чтобы поделиться своими переживаниями. «Не знаю, услышит ли он нас. Главное — мы не хотим жить в таких домах, потому что они не пригодны для проживания! Пусть нас переселяют в нормальные дома!» - продолжает разговор Юлия Курьянович. Но ответ главы Елизова – председателя Собрания депутатов Андрея Шергальдина ввел женщину в полное замешательство: «А как Вы хотели? Тут уж, как говорится, кому как повезет, кто успеет,

тот и получит квартиру. Это везение, я-то тут причем? Но если до 2017 года не успеете, то уж тогда Вам ее никогда не получить. Федеральная программа работает только до этого года. Не буду же я Вам за свои деньги квартиру покупать!». Вот вам и ответ руководителя – отца города и района. Комментарии, как говорится, излишни. Елизовские чиновники до сих пор присылают одни отписки, а люди продолжают в надежде униженно обивать пороги их кабинетов. А какой с рядовых чиновников спрос, когда сам глава города, он же глава района, председатель двух дум, разводит руками от собственного бессилия? Надеюсь все же найти правду и добиться справедливости, Курьянович пытались вновь стучаться все в те же двери. Но тщетно. Ответ был все тот же – где мы соразмерную квартиру по площади найдем?

Вместо эпилога

Новоселье, которое отпраздновал предприниматель Евгений Кукоба, еще раз убедительно отвечает на вопрос «кому в елизовском заповеднике жить хорошо?».

Разумеется, тем, кто приближен к Рублю, связан с ним семейными, родственными или дружескими узами.

Супруга Андрея Шергальдина Екатерина и его зять Кирилл Кашурин получили возможность практически монопольно получать муниципальные заказы сразу по девяти видам деятельности: от утилизации отходов, до ритуального обслуживания. Это произошло после того, как в результате сомнительной, мягко говоря, сделки родичи получили в собственность контрольный пакет акций ОАО «Елизовское многоотраслевое коммунальное хозяйство». Сейчас этой сделкой занимается городской следственный отдел.

Затем тот же Кирилл Кашурин принялся строить на так называемом Шуманинском перекрестке на 32-м километре объездной дороги Петропавловск – Елизово торговую точку. Участок земли на бойком месте у памятника медведям он получил без всяких конкурсов и аукционов. Эти формальности, видимо, не для ближнего круга господина Шергальдина. Только под давлением общественного мнения недостроенный магазинчик снесли. Уж очень демонстративно наглым стало его появление.

И вот еще одна история. В то время, как внуки героя соцтруда, почетного жителя Камчатского края и Елизовского района остались жить в развалинах, бизнесмен Евгений Кукоба получил ключи сразу от двух квартир. Он совсем не бедный человек. Владеет компанией, которая занимается розничной торговлей и недвижимостью. Сына отправил учиться в Великобританию. Наверное, может позволить себе любое жилье не только в райцентре, но и в Петропавловске. Но зачем деньги лучшему другу Рубля?! Человеку с Рублем многое может достаться бесплатно.

Получить вдвоем с женой в рамках целевой программы сразу две квартиры, - видимо, одну для себя, а другую для подросшего сына, - да еще и сохранить прежнее жилье площадью в сотню квадратных метров - такое обычные елизовчане могут увидеть лишь в самых сладких снах. И то, если повезет.

Жители Елизовского райо-

на, в свою очередь, предлагают убрать оттуда подальше самого Андрея Шергальдина. И тогда повезет всем.

Максим Копейкин

