

В редакцию «Вестей» зачастую обращаются горожане с просьбами разъяснить тот или иной вопрос, касающийся городской жизни. В августе несколько наших читателей попросили объяснить каким категориям населения предоставляются субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, и какие документы нужно предоставить для этого.

С этими вопросами мы обратились в МАУ «РКЦ» города.

Сотрудники МАУ «РКЦ» пояснили, что субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг предоставляются гражданам в соответствии со ст. 159 Жилищного кодекса РФ в случае, если их расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанные исходя из регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидии, и размера регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, превышают величину, соответствующую максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи.

Правила назначения и выплаты субсидий определены постановлением Правительства РФ от 14.12.2005 N 761 «О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг».

Субсидии предоставляются гражданам Российской Федерации по месту постоянного жительства при отсутствии задолженности по оплате ЖКУ и (или) выполнении гражданами соглашений по ее погашению следующим категориям граждан:

- пользователям жилого помещения в государственном и муниципальном фонде;
- нанимателям жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде;
- членам жилищного или жилищно-строительного кооператива;

– собственникам жилого помещения (квартиры, жилого дома, части квартиры или жилого дома).

Для получения субсидии граждане и члены их семей представляют заявление о назначении субсидии с приложением следующих документов (с предъявлением оригинала, если копия нотариально не заверена):

– документ, удостоверяющий личность;

– копии документов, подтверждающих правовые основания отнесения лиц, проживающих совместно с заявителем по месту постоянного жительства, к членам его семьи;

– копии документов, подтверждающих правовые основания владения и пользования жилым помещением, в котором заявитель зарегистрирован по месту постоянного жительства;

– документы, содержащие сведения о лицах, зарегистрированных совместно с заявителем по месту постоянного жительства;

– документы, подтверждающие доходы заявителя и членов семьи независимо от раздельного проживания за 6 последних месяцев перед подачей заявления о предоставлении субсидии;

– документы, содержащие сведения о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги, начисленных за последний месяц перед подачей заявления, и о наличии (отсутствии) задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг.

По вопросу предоставления и оформления субсидии гражданам необходимо обращаться в МАУ «Расчетно-кассовый центр по жилищно-коммунальному хозяйству города Петропавловска-Камчатского» по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Амурская, д. 3. Телефон 25-23-32.

Кстати, этому Расчетно-кассовому центру в августе нынешнего года исполнилось 20 лет. Поэтому считаем уместным вспомнить историю создания и становления этого учреждения.

Муниципальное автономное учреждение «Расчетно-кассовый центр по жилищно-коммунальному хозяйству города Петропавловска-Камчатского» было создано 10 августа 1998 года Решением Регистрационной Палаты Администрации города Петропавловска-Камчатского. Целью создания учреждения являлась организация расчетов за жилищно-коммунальные услуги, предоставление субсидий и льгот, формирование и ведение общегородской базы данных, содействие в реализации реформ, осуществляемых в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

В 2008 году трудовой коллектив РКЦ инициировал изменение существующего типа муниципального учреждения, и 18 февраля 2009 года было зарегистрировано муниципальное автономное учреждение «Расчетно-кассовый центр по жилищно-коммунальному хозяйству г. Петропавловска-Камчатского», сокращенное название МАУ «РКЦ».

На протяжении двух десятков лет Центр осуществляет работу по предоставлению субсидий и мер социальной поддержки на оплату жилищно-коммунальных услуг, начислению оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги горожанам.

С апреля этого года к функциям РКЦ добавилась новая услуга – это реализация общегражданских и льготных проездных билетов для общественного транспорта.

За время существования МАУ «РКЦ» в учреждении сложился опытный, квалифицированный, дружный коллектив.

На сегодняшний день из 114 сотрудников учреждения 21 человек работает со дня основания организации и 19 человек имеют стаж более 10 лет. При этом на предприятие приходит работать грамотная, перспективная молодежь.

Первым руководителем в течение 14 лет была Надежда Федорова. Сегодня директором учреждения является Марина Заичкина.

Социальную значимость работы РКЦ отметил в своем приветственном адресе и глава Петропавловск-Камчатского городского округа Виталий Иваненко.

«Благодаря усилиям руководства и высокому профессионализму каждого из сотрудников, на территории городского округа удалось наладить эффективный механизм взаиморасчетов между населением и коммунальными предприятиями, ресурсоснабжающими организациями. Вы выполняете востребованную социальную функцию», – сказал глава города.

Добавим, за 20 лет работы МАУ «Расчетно-кассовый центр по жилищно-коммунальному хозяйству города Петропавловска-Камчатского» было предоставлено горожанам более 10 миллионов консультаций, напечатано более 25 миллионов квитанций, рассчитано и выплачено около 3 миллионов субсидий на общую сумму около 12 миллиардов рублей.

Татьяна СТЕПАНОВА