Наступило время переоформления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг на новый шестимесячный период, и у горожан, которые делают это впервые, возникают вопросы о том, как правильно оформить субсидию.

Специалисты МАУ «РКЦ» разъясняют.

Субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг предоставляются гражданам на основании статьи 159 Жилищного кодекса РФ и в соответствии с Правилами предоставления субсидий, утвержденных постановлением Правительства РФ 14.12.2005 № 761, в случае если их расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанные исходя из размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий и размера регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, превышают величину, соответствующую максимально допустимой доле расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи.

Право на оформление субсидии из федерального бюджета на оплату ЖКУ имеют граждане РФ, собственники и наниматели жилых помещений при отсутствии задолженности по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги.

Субсидия предоставляется сроком на 6 месяцев и ежемесячно перечисляется на банковские счета или выплачивается через «Почту России». В соответствии с п. 8 Правил, субсидия носит заявительный характер, в связи с чем для ее оформления в г. Петропавловске-Камчатском необходимо обратиться на расчетный участок МАУ «РКЦ» по месту постоянного жительства.

При подаче заявления необходим паспорт; документы на право проживания в квартире (свидетельство государственной регистрации права собственности или договор социального найма); копии документов, подтверждающих правовые основания отнесения лиц, проживающих совместно с заявителем, к членам его семьи; документы, содержащие сведения о лицах, зарегистрированных совместно с заявителем по месту постоянного проживания; сведения о доходах за последние 6 месяцев; документы, содержащие сведения о платежах за ЖКУ за последний месяц; реквизиты банковского

счета для перечисления субсидии и другие документы, указанные в разделе II Правил.

При подаче заявления до 15 числа субсидия назначается с текущего месяца, после 15 числа – со следующего месяца.

Обращаем ваше внимание, что предоставление субсидии приостанавливается при наличии задолженности по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги свыше 2 месяцев.

Пример 1

Состав семьи

1 человек, пенсионер

Доход

16 000 рублей

Максимально допустимый платеж, 22 % от совокупного дохода семьи

22 %*16 000 = 3 520 руб.

Региональный стандарт стоимости услуг 7 114 руб.

Субсидия 7 114 руб. - 3 520 руб. = 3 594 руб.

Пример 2

Состав семьи

2 человека, пенсионеры

Доход

15 000 рублей

20 000 рублей

Совокупный доход

35 000 рублей

Максимально допустимый платеж, 22 % от совокупного дохода семьи

22 %*35 000 = 7 700 руб.

Региональный стандарт стоимости услуг

5 221 рубль на человека

Региональный стандарт стоимости услуг НА СЕМЬЮ

10 442 рубля

Сумма субсидии = Региональный стандарт - Максимально допустимый платеж

Субсидия 10 442 руб. - 7 700 руб. = 2 742 руб.

По вопросам предоставления и оформления субсидий гражданам необходимо обращаться в МАУ «Расчетно-кассовый центр по жилищно-коммунальному хозяйству города Петропавловска-Камчатского» по адресу: город Петропавловск-Камчатский, ул. Амурская, 3. Телефон: 25-23-32.

Соб. инф.