

Субсидия на строительство АЗС в Палане выделена, но проекта до сих пор нет

Поселок Палана, похоже, находится на пороге исторического события не только для самого себя, но и для всей Корякии. Но почему-то новая веха в развитии транспортной инфраструктуры камчатского севера осталась незамеченной его жителями.

По крайней мере о проведении там каких-либо торжеств или праздничных гуляний не сообщалось. Между тем, согласно заявлению краевых депутатов, совсем скоро к услугам паланцев будет открыта первая за 90 лет существования Корякского округа муниципальная автозаправочная станция.

Игра в монополию

Соответствующее решение принято на февральской сессии краевого Законодательного собрания. Там, в частности, рассматривалось распределение незапланированно полученных краевым бюджетом в нынешнем году дополнительных десяти миллиардов рублей. Приятная неожиданность в размере почти 13 процентов доходной части краевой казны свалилась не с Луны. Это деньги, поступившие от ПАО «РусГидро» на доведение энерготарифов предприятий до среднероссийских. То есть своего рода субсидия.

В процессе ее дележа не забыли и о Палане. Вернее, о давних мольбах ее жителей, уставших заправлять свои автомобили бензином и дизтопливом по цене более чем в полтора раза выше, нежели в Петропавловске.

Северной столице Камчатки выделен бюджетный трансферт на 41 миллион рублей, как сказано в решении регионального парламента, «на организацию альтернативной заправочной станции».

До сих пор АЗС в окружном центре была только одна. До 1 марта 2013 года она принадлежала ОАО «Камчатнефтепродукт». Тогда топливная монополия местного разлива еще не продала 100 процентов своих акций «Независимой нефтегазовой компании» (ННК) и фактически диктовала цены на бензиновом рынке полуострова. Но даже такой акуле топливного бизнеса, как «Камчатнефтепродукт», заправка в Палане не давала никакой прибыли.

Вместо этого она приносила лишь головную боль от необходимости постоянно давать объяснения в правительстве края из-за непрекращающихся жалоб людей на непомерно высокие цены на топливо. Доходило до того, что под давлением краевой исполнительной власти «Камчатнефтепродукту» приходилось торговать горючим в Корякии по себестоимости. Цены северянам при этом все равно казались чрезмерными.

В результате ровно шесть лет назад заправочную станцию недорого продали паланскому предпринимателю, что только усугубило ситуацию с ценами. Бензин и солярку с тех пор приходилось приобретать у того же «Камчатнефтепродукта» с учетом его наценки, а также тратиться на доставку топлива либо морским путем, либо по автозимнику. Более того, когда «Камчатнефтепродукт» в 2014 году был поглощен ННК, предприятие перестало давать нефтепродукты в Корякский округ на реализацию. Только на условиях полной предоплаты и на условиях самовывоза из Владивостока, что практически невозможно без привлечения кредитных ресурсов. Так в цену бензина был включен еще и банковский процент.

После этого недовольные увеличением розничной цены на нефтепродукты автовладельцы Паланы буквально взвыли. Мешки писем с одной и той же просьбой – разобраться в обоснованности повышения тарифов – уходили полномочному представителю Президента РФ в Дальневосточном федеральном округе, губернатору Камчатского края, председателю краевого заксобрания, а также в камчатское управление Федеральной антимонопольной службы. Но все обращения оставались безуспешными: против рынка, как говорится, не попрешь, а торговать себе в убыток частный бизнес не станет.

Неравный бак

Сегодня в Палане литр 92-го бензина продается частным лицам по 85 рублей. Дизтопливо стоит примерно столько же. Организации платят еще больше из-за

нюансов, связанных с налогообложением. Есть вариант заправиться чуть дешевле, но не намного. Представители теневого бизнеса с января до середины марта, когда работает 240-километровый автозимник от Анавгая до Тигиля, везут топливо на бензовозах, и торгуют им прямо из автоцистерн. Если повезет, двухсотлитровую бочку можно наполнить горючим в среднем за 14 тысяч рублей, но без каких-либо гарантий качества.

Те, кто не успел запастись относительно дешевым топливом в период действия зимней «дороги жизни» – болел, был в отпуске, просто не хватало денег и т. д. – летом самостоятельно организовывали снабжение горюче-смазочными материалами. Бочка с бензином или соляркой приобреталась на АЗС в Петропавловске. Затем, если удавалось взаимовыгодно договориться с капитаном, огнеопасный груз нелегально попадал на борт идущего на север судна и плыл до Паланы или другого прибрежного населенного пункта. С учетом взяток за нарушение требований безопасности морских перевозок, покупка и доставка бочки бензина таким способом обходилась примерно в 20 тысяч рублей.

С одной стороны, понятно, что жителям окружного центра было против чего протестовать. С другой, это смотря, с чем сравнивать. Например, в Пенжинском районе легально приобрести литр бензина во время навигации можно не менее чем за сотню. Контрабандой еще дороже. Причем в Каменском и других северных селах заправляют не только внедорожники и вездеходы. В краю охотников и рыбаков в топливе нуждаются снегоходы и лодки, без которых там, похоже, вообще не выжить.

Теперь паланцы мечтают о том, что после выделения бюджетных денег на альтернативную АЗС, призванную конкурировать с погрязшим в кредитной кабале частным предпринимателем, ситуация изменится, и они, так же как и жители Петропавловска, получат, наконец, доступ к дешевым нефтепродуктам. В этом же убежден и председатель постоянного комитета по строительству, транспорту, энергетике и вопросам жилищно-коммунального хозяйства камчатского заксобрания Борис Чуев.

«Главное, чтобы ценовая политика на новой заправке отличалась от той, которая существует сейчас в Палане, – сказал он в телефонном разговоре корреспонденту «Вестей». – Такие станции должны появиться в каждом районе Корякии».

По мнению господина Чуева, выделенные региональным парламентом деньги следует потратить на то, чтобы купить и доставить в окружной центр «две емкости для дизтоплива и бензина со встроенными заправочными механизмами». Установят их, как сообщил депутат, «на базе бывшего строительного учреждения в Палане». Произойдет это, по его словам, уже ближайшим летом, хотя, согласно официальному решению, заправка должна открыться до конца нынешнего года.

Однако организовать с нуля автозаправочную станцию совсем не так просто, как может показаться нашим читателям. Конструкторские документы планируемого сооружения должны учитывать множество требований, предъявляемых к объектам повышенной опасности. Действующими строительными регламентами предусмотрено выполнение несметного количества противопожарных, санитарных и природоохранных норм. Соответствует ли им заброшенное строительно-монтажное управление?

Цена вопроса

Согласно существующим стандартам, заправки не могут располагаться на расстоянии менее 30 метров от жилых домов, школ, детских садов и прочих общественных учреждений. Следует быть морально готовым к работе со многими разрешительными инстанциями. Согласования отнимают много времени и сил. Необходимо учитывать немалые сроки утверждения проекта. Только некоторым особо везучим предпринимателям удастся утрясти все вопросы в течение полугода.

Только после утверждения проекта АЗС можно начинать строительные работы по возведению основных объектов инфраструктуры. Параллельным процессом будет поиск и покупка технологического оборудования. Поскольку и в том и в другом случае речь идет о расходовании денег краевого бюджета, потребуется проведение конкурсных процедур, причем завершить их надо к началу мая, когда начнется навигация. Иначе придется ждать до следующего года.

Говоря об оснащении АЗС, отметим, что от качества оборудования во многом зависит срок его эксплуатации. Если действовать строго по правилам, то «двумя емкостями» тут не обойтись. Минимальный набор выглядит следующим образом: два резервуара для хранения топлива на 15 кубометров каждый, такой же аварийный резервуар для хранения топлива, емкость для системы ливнеоттока объемом 10 кубометров и две заправочные колонки, желательно – с двумя рукавами каждая.

Помимо покупки основного оборудования, понадобится различная запорная арматура, кабели и пульта дистанционного управления. Отдельным этапом станет настройка программного обеспечения для максимальной автоматизации работы заправки. В задачи электронной системы, помимо прочего, входит вывод информации об остатках топлива.

Обязательным пунктом в работе станет установка охранной сигнализации и камер видеонаблюдения. Большая стоимость материально-технических ценностей и повышенная опасность объекта требует должных организационных мер безопасности. Неотъемлемыми элементами является укладка качественного асфальтового покрытия и установка навесов от осадков. Дорожное покрытие требует нанесения положенной разметки с применением износостойких лакокрасочных материалов.

Даже если иметь в виду, что земельный участок на требуемом расстоянии от жилья и социальных объектов бесплатно выделит муниципалитет Паланы, первоначальные вложения в первый год работы АЗС оцениваются в большом городе примерно в 30 миллионов рублей. В нашем случае потребуется поправка на удаленность населенного пункта и соответствующее увеличение транспортных расходов. По оценкам специалистов, только, как уже сказано, первоначальные работы по установке автозаправочной станции в Палане обойдутся не менее чем в 50 миллионов рублей.

Поскольку органы местного самоуправления сами не могут заниматься коммерческой деятельностью, для управления альтернативной заправочной станцией очевидно будет создано муниципальное унитарное предприятие. Убыточным оно быть не должно. Однако, учитывая стоимость доставки нефтепродуктов в Корякию, розничные цены на бензин и солярку все равно никак не удастся приблизить к уровню краевого центра, как ни регулируй «ценовую политику».

На наш взгляд, в лучшем случае, конкуренция между частной и муниципальной автозаправочными станциями приведут не к снижению цен на горючее, а лишь к некоторому замедлению темпов их роста. Возможно, организация альтернативной АЗС сократит объем нелегальных перевозок топлива в Корякию на морских судах. Но на кошельках корякских автовладельцев это вряд ли отразится.

По сути, на данный момент муниципальная АЗС в Палане существует только в виде строчки в краевом бюджете, пусть и подкрепленной нереальными деньгами. На дворе уже март, но о проведении каких-либо госзакупок, связанных с организацией нового предприятия в отдаленном районе полуострова даже не объявлено. Большой вопрос, возьмется ли кто-нибудь за такой удаленный и при этом относительно недорогой подряд?

Примеров, когда широко разрекламированные объекты в Корякии так и оставались недостроенными, хоть отбавляй. Достаточно вспомнить хотя бы детский сад в Усть-Хайрюзово или мини-ТЭЦ в Палане. Так что, может, и правильно жители Паланы пока не спешат отмечать праздник дешевого топлива.

Пока для торжеств еще нет реального повода.

Дмитрий ЧЕРНОВ