Готовятся поправки в правовой статус ТОР и СПВ

«Недавно кабинет министров РФ одобрил законопроект, который предусматривает внесение изменений в федеральные законы, регламентирующие правовой статус территорий опережающего социально-экономического развития и свободного порта Владивосток, созданных в ДФО. Документ направлен для рассмотрения в Государственную думу», – сообщил генеральный директор «Корпорации развития Камчатки» Константин Коротав.

По словам премьер-министра Михаила Мишутина, предложенные федеральным правительством поправки «позволят сделать такие территории более привлекательными для инвесторов, а также повысят экономический эффект от вложенных средств».

«Новая редакция федеральных законов декретирует упрощенный порядок принятия решений о создании ТОСЭР. Законопроект устраняет избыточные административные барьеры в сфере земельных отношений, строительства, таможенных операций. Заявки на получение статуса резидента территории опережающего развития и свободного порта Владивосток переводятся в электронную форму», – перечислил некоторые из новаций, вносимых в правовую основу деятельности ТОР и СПВ, Константин Коротав.

Законопроект также формирует исчерпывающий перечень предпринимательской деятельности, занятие которым не позволяет получить статус резидентов территории опережающего развития и свободного порта Владивосток. В предыдущей редакции закона от 27 июля 2019 года указывается, что он не предоставляется структурам, «осуществляющим добычу нефти, добычу природного газа и (или) газового конденсата, заготовку древесины и их реализацию, а также банковскую, страховую или клиринговую деятельность, организациям, являющимся профессиональными участниками рынка ценных бумаг или негосударственными пенсионными фондами». Насколько список скорректирован, пока не сообщается.

Константин Коротав также отметил высокую эффективность и привлекательность преференционных механизмов, которыми могут воспользоваться резиденты ТОР и СПВ. Их востребованность и продуктивность отчетливо прослеживаются на примере

Камчатки. Инвестиции в ее экономику со стороны резидентов ТОР уже превышают 16 с половиной миллиардов рублей. Ими создано почти 5 тысяч рабочих мест. Более 20 резидентов ввели в эксплуатацию заявленные ими объекты, еще несколько, как, например, ООО «Озерки», вложившее в создание базы отдыха около 100 миллионов рублей, вышли на завершающую стадию реализации проектов.

«В этом списке есть немало деловых инициатив, сопровождает которые «Корпорация развития Камчатки», и которые получили статус резидентов ТОР при поддержке и помощи КРКК. В их числе инновационный рыбоперерабатывающий завод ООО «Камчаттралфлот», осуществляющий широкие экспортные поставки продукции с высокой добавленной стоимостью. В создание предприятия инвестировано более 2,8 миллиарда рублей. В декабре прошлого года КРКК оказала компании помощь в получении статуса особо значимого инвестиционного проекта. Ранее корпорация подготовила пакет документов, который позволил обществу с ограниченной ответственностью войти в состав резидентов территории опережающего социально-экономического развития «Камчатка», – рассказал Константин Коротав.

Владимир СЛАБУКА