Камчатские резиденты свободного порта Владивосток завершили реализацию четырех инвестиционных проектов

Инвестиционный календарь Камчатки в ноябре ознаменовался реализацией четырех деловых инициатив, имеющих статус резидентов свободного порта Владивосток. Речь идет об относительно небольших объектах транспортной и производственно-складской инфраструктуры, но чрезвычайно востребованных бизнесом и населением Петропавловска-Камчатского, территория которого включена в состав площадок СПВ.

«Общий объём капиталовложений по четырем проектам составил почти 100 миллионов рублей. На возведенных объектах запланировано создать 38 новых рабочих мест. Все резиденты получали и продолжают получать значительные меры государственной поддержки. Земельные участки им предоставлялись без проведения торгов в то время, когда такая возможность предусматривалась для резидентов СПВ. Они пользуются налоговыми преференциями и льготами по выплате социальных взносов за новые рабочие места», – рассказала куратор проектов главный специалист отдела по взаимодействию с резидентами «КРДВ Камчатка» Ирина Шадрина.

Наиболее значительный по объёмам инвестирования проект реализован ООО «Корпорация службы Камчатки». Компанией построена и введена в эксплуатацию двухуровневая автомобильная стоянка на 82 машиноместа. Транспортный комплекс, который включает в себя сервис по ремонту и обслуживанию легковых автомобилей, расположен в краевом центре на улице Звездной.

Проект, реализованный обществом с ограниченной ответственностью «Автоклининг», также направлен на формирование в Петропавловске-Камчатском, который является российским лидером по числу легковых машин на среднестатистического горожанина, современной сервисной сети по обслуживанию и ремонту автотранспорта. Комплекс, возведенный на улице Лукашевского, предоставит услуги по мойке автомобилей, полировке кузовов, чистке салонов, удалению битумных пятен и по ряду других сервисных направлений.

Третьим проектом, введенным в ноябре резидентом СПВ в эксплуатацию, стала созданная ООО «ПТБ» производственно-техническая база с сопутствующей

инфраструктурой. Она предназначена для хранения и реализации корпусной и мягкой мебели, других предметов интерьера для дома и офиса. Часть помещений производственно-технической базы предполагается сдавать в аренду.

Услуги хранения на открытых и закрытых площадках предоставит четвертый камчатский резидент СПВ, завершивший реализацию проекта в ноябре. В создание коммерческого склада ООО «Энки» вложило около 11 миллионов рублей.

Комментируя ввод в эксплуатацию резидентами свободного порта Владивосток нескольких инфраструктурных объектов в краевом центре, генеральный директор «Корпорации развития Камчатки» и «КРДВ Камчатка» Марина Якутова напомнила и о других инвестиционных проектах, реализованных резидентами ТОР и СПВ в регионе в последнее время:

«Окончена реконструкция рыбоперерабатывающего завода в селе Вывенском Олюторского района края, резидент СПВ «Регионстрой плюс» завершил строительство одного многоэтажного дома и приступил к возведению второго. В ближайшее время мы ожидаем ввод в эксплуатацию гостиничного комплекса «Озерки», завершения реализации проектов обществами с ограниченной ответственностью «Рыбопромышленная компания «Витус Беринг» и «Дробильный комплекс».

Иными словами, региональный бизнес, несмотря на все трудности, на все риски, с которыми ему приходится сталкиваться, продолжает развиваться. «Корпорации развития Камчатки», «КРДВ Камчатка» в рамках своих компетенций оказывают инвесторам разностороннюю дифференцированную помощь. Понимая, что так, как бизнес, не рискует никто, особенно в наши дни, мы начали скрупулезную инвентаризацию сопровождаемых нами проектов в контексте выявления проблем и трудностей, с которыми сталкиваются их инициаторы, чтобы затем найти эффективные пути преодоления возникающих рисков».

Владимир СЛАБУКА